

PRIJSLIJST WONEN IN WASKEMAR WASKEMEER



BNR	WONING	GBO*	KAVELOPP.*	VRIJ OP NAAM
1	Levensloopbestendige tweekapper	133 m ²	613 m ²	€ 449.500
1	Gezinstweekapper	112 m ²	613 m ²	€ 434.500
2	Levensloopbestendige tweekapper	133 m ²	412 m ²	€ 425.000
2	Gezinstweekapper	112 m ²	412 m ²	€ 410.000
3	Levensloopbestendige tweekapper	133 m ²	412 m ²	€ 425.000
3	Gezinstweekapper	112 m ²	412 m ²	€ 410.000
4	Levensloopbestendige tweekapper	133 m ²	412 m ²	€ 425.000
4	Gezinstweekapper	112 m ²	412 m ²	€ 410.000
5	Levensloopbestendige tweekapper	133 m ²	412 m ²	€ 425.000
5	Gezinstweekapper	112 m ²	412 m ²	€ 410.000
6	Levensloopbestendige tweekapper	133 m ²	412 m ²	€ 425.000
6	Gezinstweekapper	112 m ²	412 m ²	€ 410.000
7	Kavel	X	754 m ²	€ 199.500
8	Voorhuis	84 m ²	1439 m ²	€ 329.500
9	Rijwoning	86 m ²	249 m ²	€ 299.500
10	Rijwoning	86 m ²	249 m ²	€ 299.500
11	Hoekwoning	84 m ²	858 m ²	€ 334.500

* De aangegeven vierkante meters zijn circa maten.

SANITAIR EN TEGELWERK

Elke woning is voorzien van luxe tegelwerk en sanitair.

IN DE V.O.N.-PRIJS ZIJN INBEGREPEN:

- Grondkosten
- Verkoopkosten; waaronder makelaar, notariskosten voor de leveringsakte en Kadaster
- Legeskosten omgevingsvergunning
- Honoraria voor adviseurs; waaronder architect en constructeur
- Bouwkosten inclusief sanitair en tegelwerk
- 21% btw; eventuele wijzigingen in het btw-tarief worden doorberekend
- Aansluitkosten voor water, elektra en riolering
- Woningborg certificaat

Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

PRIJSLIJST WONEN IN WASKEMAR WASKEMEER



IN DE V.O.N.-PRIJS IS NIET INBEGREPENI:

- Keuken, wandafwerking, vloerbedekking, buitenbestrating op eigen terrein e.d.
- Erfafscheiding tussen de woningen onderling e.d.
- Het aanplanten en aanschaffen van de desbetreffende hagen
- Kosten van financiering, te weten afsluitkosten en notariskosten hypotheekakte
- Eventueel meerwerk
- Grondrente vanaf 01-03-2026 tot en met levering

V.O.N.-prijzen vast tot: 01-03-2026

Borne 25 augustus 2025

Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.