

waske mar

GENIETEN
VAN RUST &
RUIJTE IN



Optie meer- & minderwerk Tweekappers

Meer/Minderwerklijst bouwkundige onderdelen 2[^]1 kap woningen te Waskemeer



Begane grondvloer

<input type="checkbox"/>	Woonkamer aan achterzijde 120cm uitbouwen plat dak	€ 16.400,00
<input type="checkbox"/>	Woonkamer aan achterzijde 240cm vergroten plat dak	€ 32.800,00
<input type="checkbox"/>	Woonkamer aan achterzijde 300cm vergroten plat dak	€ 39.900,00
<input type="checkbox"/>	Tuindeuren met zijlichten, breedte 286cm <i>(enkele deur in achtergevel komt te vervallen)</i>	€ 750,00
<input type="checkbox"/>	Voordeur luifel 150cm diep en 350cm breed voorzien van stalen kolom	€ 2.500,00
<input type="checkbox"/>	Carport 300cm diep en 350cm breed voorzien van stalen kolom	€ 5.000,00
<input type="checkbox"/>	Hardhouten wit gegronde "open" trap i.p.v. vurenhouten wit gegronde "open" trap	€ 3.100,00
<input type="checkbox"/>	Vurenhouten wit gegronde "open" trap met decolijn treden (per trap)	€ 1.500,00
<input type="checkbox"/>	Trapkast in hal (deur, kozijn dichte trap en wand incl. lichtpunt in kast)	€ 1.950,00

Eerste verdieping

<input type="checkbox"/>	Dakkapel met plat dak t.b.v. buitenzijgevel <i>(Let op zonnepanelen)</i>	€ 10.300,00
<input type="checkbox"/>	Dakvenster 94x118cm aan trapgat zijde <i>(woningscheidende kant niet mogelijk)</i>	€ 1.600,00
<input type="checkbox"/>	Dakvenster 78x98cm aan trapgat zijde <i>(woningscheidende kant niet mogelijk)</i>	€ 1.400,00
<input type="checkbox"/>	Indeling met 1 slaapkamer	€ 4.500,00
<input type="checkbox"/>	Indeling met 2 slaapkamers	€ 9.000,00
<input type="checkbox"/>	Indeling 2 slaapkamers, berging en badkamer inclusief dakraam 78x98cm	€ 23.500,00

Sanitair & Tegelwerk (minderwerk)

<input type="checkbox"/>	Sanitair en tegelwerk t.b.v. badkamer en toilet vervallen, leidingen en afvoeren worden afgedopt <i>(Let op de limitering inzake woningborggarantie)</i>	-€ 7.000,00
--------------------------	---	-------------

Totaal Meer-/ Minderwerk bouwkundige onderdelen inclusief BTW	€ 0,00
--	---------------

Meer/Minderwerklijst installatiewerk 2^1 kap woningen te Waskemeer



Installatietechnische wijzigingen

Algemeen Elektra

Aantal	Ehd	Omschrijving	Stuksprijs	Totaal
	stuks	Extra enkele wandcontactdoos	€ 170,00	€ -
	stuks	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 243,00	€ -
	stuks	Wandcontactdoos dubbel 2-voudig uitgevoerd	€ 70,00	€ -
	stuks	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep (220/230V) t.b.v. droger/magnetron/oven/Quooker enz.	€ 370,00	€ -
	stuks	Extra loze leiding vanuit meterkast naar willekeurige plek	€ 165,00	€ -
	stuks	Extra lichtpunt op bestaande schakeling	€ 135,00	€ -
	stuks	Enkelpolige schakelaar t.b.v. schakelen bestaand lichtpunt of wandcontactdoos	€ 270,00	€ -
	stuks	Extra lichtpunt buiten met schakelaar	€ 370,00	€ -
	stuks	Wisselschakeling i.p.v. enkelpolig	€ 265,00	€ -
	stuks	Wandcontactdoos naast bestaande schakelaar	€ 135,00	€ -
	stuks	Dimmer t.b.v. LED verlichting i.p.v. bestaande schakelaar	€ 200,00	€ -
	stuks	Bedraden incl. afmontage van loze CAI of KPN leiding	€ 205,00	€ -
	stuks	Bedraden incl. afmontage van loze leiding t.b.v. UTP (CAT6e !)	€ 205,00	€ -
	stuks	Leveren en monteren spotje vierkant of rond, incl. betonboring	€ 250,00	€ -
	stuks	Mediakoker in de wand t.b.v. leidingwerk (vrijhangde TV)	€ 300,00	€ -
	stuks	Enkele wandcontdoos spatwaterdicht buiten inbouw (500+ hoog)	€ 235,00	€ -
	stuks	Dubbele wandcontdoos spatwaterdicht buiten inbouw (500+ hoog)	€ 305,00	€ -
	stuks	Bewegingsmelder inbouw, i.p.v. bestaande schakelaar	€ 230,00	€ -
	stuks	Extra rookmelder 230V gekoppeld met overige rookmelders	€ 300,00	€ -

Eventueel extra pv panelen voor nader overleg

Meer/Minderwerklijst installatiewerk 2^1 kap woningen te Waskemeer



Algemeen waterinstallatie

Aantal	Ehd	Omschrijving	Stuksprijs	Totaal
	stuks	Extra T-stuk afvoer wasmachine t.b.v. wasdroger	65,00	€ -
	stuks	Aansluiting warm en koud water en afvoer in bijkeuken	325,00	€ -
	stuks	Uitstort gootsteen met koud- warm water en afvoer bijkeuken	550,00	€ -
	stuks	Waterontharder fabr. Jotem type Delta Rusela incl. 1500 l/h regeneratiezout en tegenstroombeveiliging geplaatst in meterkast	2000,00	€ -

Algemeen Cv installatie

	stuks	Plaatsen 230 Liter boiler i.p.v. 180 Liter boiler t.b.v. warm tapwater	495,00	€ -
	stuks	Design radiator antraciet ipv wit, meerprijs op bovenstaande prijs	355,00	€ -

Totaal Meer-/ Minderwerk t.b.v. installaties inclusief BTW			€ -
---	--	--	------------

Meer/Minderwerklijst
2[^]1 kap woningen te Waskemeer



Alle prijzen per woning en inclusief BTW.

Totaal Meer-/ Minderwerk: € - inclusief BTW.

Het door u gekozen meer- en mindwerk zal worden verrekend bij het eerste termijn



Voor akkoord

Naam + handtekening:

Datum:

Bouwbedrijf Regeling Beerzerveld B.V.

Naam + handtekening:

Datum: